****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 4015-50- VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення земельної ділянки**

**комунальної власності к. н. 3210945600:01:056:0072,**

**по вул. Курортна, 60-А, в селищі Ворзель**

**орендар-ПрАТ «ФОРА РІТЕЙЛ»**

Розглянувши звернення орендаря земельної ділянки ПрАТ «ФОРА РІТЕЙЛ» про затвердження документації із землеустрою, про зміну цільового призначення земельної ділянки комунальної власності, яка перебуває в користуванні на умовах оренди к. н. 3210945600:01:056:0072, із земель «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на землі «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», що розташована по вул. Курортна, 60-А, в селищі Ворзель, враховуючи витяг з містобудівної документації від 13.11.2023, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», « Про Державний земельний кадастр», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності к. н. 3210945600:01:056:0072, цільове призначення якої змінюється із земель «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на землі «для будівництва та обслуговування об’єктів торгівлі», що розташована по вул. Курортна, 60-а, в селищі Ворзель.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності, площею 0,2286 га, кадастровий номер 3210945600:01:056:0072, із земель «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» на землі «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», що розташована по вул. Курортна, 60-А, в селищі Ворзель та надана ПрАТ «ФОРА РІТЕЙЛ» в користування на умовах оренди.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, речове права зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, номер запису про речове право: 34841789, у зв’язку із зміною цільового призначення земельної ділянки.
5. Земельному відділу забезпечити підготовку необхідних документів щодо внесення змін до договору оренди землі.
6. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 3989-50- VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**ГО «Бучанська спілка ветеранів війни -**

**учасників бойових дій та їх сімей».**

**КП «Бучабудзамовник»**

Розглянувши заяви громадської організації «Бучанська спілка ветеранів війни-учасників бойових дій та їх сімей» та комунального підприємства «Бучабудзамовник», враховуючі надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Припинити дію договору суперфіцію (про право забудови земельної ділянки) к.н. 3210800000:01:097:0085, номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав : 24216927, суперфіціарій громадська організація «Бучанська спілка ветеранів війни - учасників бойових дій та їх сімей» (код ЄДРПОУ 40834129).
2. Доручити керівнику комунального підприємства «Бучабудзамовник» укласти угоду про припинення дії договору суперфіцію, зазначеного в п. 1 цього рішення.
3. Припинити право постійного користування на земельну ділянку кадастровий номер 3210800000:01:097:0085 за комунальним підприємством «Бучабудзамовник» (код ЄДРПОУ 33699425).
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 3996-50- VІІІ**

**Про надання дозволу ФОП Нічволоді Юлії Ігорівні**

**на укладання договору про встановлення**

**особистого строкового сервітуту на розміщення**

**тимчасових споруд для провадження**

**підприємницької діяльності**

Розглянувши заяву ФОП Нічволоди Ю.І. про надання дозволу на укладання договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку 132 кв.м, що розташована за адресою: по вул. Тячівська, в м. Буча, на ділянці 3210800000:01:064:0100, враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 01.09.2023 № 680/6 «Про розгляд заяви щодо попереднього погодження на встановлення блокованих тимчасових споруд», надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування ,керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Надати дозвіл ФОП Нічволоді Юлії Ігорівні на укладання договору особистого строкового сервітуту, строком на 1 рік, на земельну ділянку площею 132 кв.м, що розташована за адресою: Тячівська, в м. Буча, на земельній ділянці к.н. 3210800000:01:064:0100, на розміщення зблокованих тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору.
3. ФОП Нічволоді Ю.І. в місячний строк укласти з Бучанською міською радою договір особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.
4. ФОП Нічволоді Ю.І. проводити благоустрій прилеглої території, відповідно до схеми благоустрою.
5. У разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 3997-50- VІІІ**

**Про надання дозволу ФОП Жуковській Ю.О.**

**на укладання договору про встановлення**

**особистого строкового сервітуту на розміщення**

**тимчасової споруди для провадження**

**підприємницької діяльності**

Розглянувши заяву ФОП Жуковської Ю.О. про надання дозволу на укладання договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку 42 кв.м, що розташована по вул. Володимира Вернадського, в м. Буча, поруч багатоквартирного будинку № 34, враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 02.05.2023 № 276/2 «Про розгляд заяви щодо розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності», надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Надати дозвіл ФОП Жуковській Юлії Олегівні на укладання договору особистого строкового сервітуту, строком на 1 рік, на земельну ділянку площею 42 кв.м, що розташована по вул. Володимира Вернадського, в м. Буча, (поруч багатоквартирного будинку № 34), на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору.
3. ФОП Жуковській Ю.О. в місячний строк укласти з Бучанською міською радою договір особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності.
4. ФОП Жуковській Ю.О. проводити благоустрій прилеглої території, відповідно до схеми благоустрою.
5. У разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасової споруди.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 3999-50- VІІІ**

**Про надання дозволу**

**ФОП Кобзарю Микиті Олександровичу**

**на укладання договору про встановлення**

**особистого строкового сервітуту на розміщення**

**тимчасової споруди для провадження**

**підприємницької діяльності**

**в блоці із зупинковим павільйоном**

Розглянувши заяву ФОП Кобзаря М.О. про надання дозволу на укладання договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 100 кв.м, що розташована по вул. Яблунська, в м. Буча, на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності в блоці із зупинковим павільйоном на земельній ділянці комунальної власності за кадастровим номером 3210945300:01:117:0114, враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 01.09.2023 № 680/9 «Про розгляд заяви щодо попереднього погодження на встановлення тимчасової споруди в блоці із зупинковим павільйоном», надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Надати дозвіл ФОП Кобзарю Микиті Олександровичу на укладання договору особистого строкового сервітуту, строком на 1 рік, на земельну ділянку площею 100 кв.м., що розташована по вул. Яблунська, в м. Буча, на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності в блоці із зупинковим павільйоном на земельній ділянці комунальної власності за кадастровим номером 3210945300:01:117:0114.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору.
3. ФОП Кобзярю М.О. в місячний строк укласти з Бучанською міською радою договір особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасової споруди.
4. ФОП Кобзарю М.О. проводити благоустрій прилеглої території, відповідно до схеми благоустрою.
5. У разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасової споруди.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 3998-50- VІІІ**

**Про надання дозволу**

**ФОП Левшун Наталії Василівни**

**на укладання договору про встановлення**

**особистого строкового сервітуту на розміщення**

**тимчасової споруди для провадження**

**підприємницької діяльності**

**в блоці із зупинковим павільйоном**

Розглянувши заяву ФОП Левшун Н.В. про надання дозволу на укладання договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку 137 кв.м , що розташована по вул. Левка Лук’яненка (напроти садиби № 46), в м. Буча, враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 11.08.2023 № 557/3 «Про розгляд заяви щодо попереднього погодження на встановлення тимчасової споруди», надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Надати дозвіл ФОП Левшун Наталії Василівні на укладання договору особистого строкового сервітуту, строком на 1 рік, на земельну ділянку площею 137 кв.м, що розташована по вул. Левка Лук’яненка (напроти садиби № 46), в м. Буча, на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності в блоці із зупинковим павільйоном.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору.
3. ФОП Левшун Н.В. в строк термін укласти з Бучанською міською радою договір особистого строкового сервітуту.
4. ФОП Левшун Н.В. проводити благоустрій прилеглої території, відповідно до схеми благоустрою.
5. У разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасової споруди.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 4000-50- VІІІ**

**Про розгляд звернення ТОВ «ПРАЙМ ВОШ»**

**про продовження строку дії договору № 44 від 09.12.2021**

**(зі змінами та доповненнями)**

Розглянувши заяву товариства з обмеженою відповідальністю «ПРАЙМ ВОШ» щодо продовження строку дії договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 725 кв. м, враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 12.09.2023 №785/1 «Про розгляд заяви щодо продовження терміну дії паспорту прив’язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності», пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Продовжити строк дії договору № 44 від 09.12.2021 (зі змінами та доповненнями) про встановлення особистого строкового сервітуту укладеного з ТОВ «ПРАЙМ ВОШ» з 15.12.2023 по 15.12.2024.
2. Земельному відділу підготувати додаткову угоду до договору № 44 від 09.12.2021.
3. ТОВ «ПРАЙМ ВОШ» укласти з Бучанською міською радою в місячний строк додаткову угоду до договору № 44 від 09.12.2021.
4. Систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 4003-50- VІІІ**

**Про розгляд звернення ПП «СКЕЙЛЗ»**

**про поновлення строку дії договору № 7 від 29.07.2020**

**(зі змінами та доповненнями)**

Розглянувши заяву приватного підприємства «СКЕЙЛЗ» щодо продовження дії договору № 7 від 29.07.2020 про встановлення особистого строкового сервітуту, враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору № 7 від 29.07.2020 (зі змінами та доповненнями) про встановлення особистого строкового сервітуту укладеного з ПП «СКЕЙЛЗ», з 29.07.2023 до 29.07.2026.
2. Земельному відділу підготувати угоду про поновлення дії договору визначеного цим рішенням.
3. ПП «СКЕЙЛЗ» укласти з Бучанською міською радою в місячний строк додаткову угоду до договору № 7 від 29.07.2020.
4. Систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 4002-50- VІІІ**

**Про розгляд звернення ТОВ « Кегичівське»**

**про укладання договору особистого строкового сервітуту**

**на перетині вулиць Заводська та Козацька, в селищі Бабинці**

Розглянувши заяву товариства з обмеженою відповідальністю «Кегичівське» про надання дозволу на укладання договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку, загальною площею 73 кв. м, що розташована на перетині вулиць Заводська та Козацька, в селищі Бабинці, враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 12.09.2023 №785/2 «Про розгляд заяви щодо попереднього погодження на встановлення тимчасової споруди», пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Дати дозвіл ТОВ «Кегичівське» на укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності, строком на 1 рік, на земельну ділянку 73 кв. м, що розташована на перетині вулиць Заводська та Козацька, в селищі Бабинці, до 17.11.2024.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору.
3. ТОВ «Кегичівське» укласти з Бучанською міською радою в місячний строк договір про встановлення особистого строкового сервітуту.
4. Систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасової споруди.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 4001-50- VІІІ**

**Про розгляд звернення Мількевич Лариси Петрівни**

**про поновлення строку дії договору № 34 від 20.09.2021**

**(зі змінами та доповненнями)**

Розглянувши заяву Мількевич Лариси Петрівни щодо продовження договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 82 кв. м, що розташована по вулиці Кооперативна, в селищі Бабинці, враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору № 34 від 20.09.2021 (зі змінами та доповненнями) про встановлення особистого строкового сервітуту, укладеного з Мількевич Ларисою Петрівною, з 21.09.2023 до 21.09.2025.
2. Земельному відділу підготувати додаткову угоду до договору № 34 від 20.09.2021.
3. Мількевич Ларисі Петрівні укласти з Бучанською міською радою в місячний строк додаткову угоду до договору № 34 від 20.09.2021.
4. Систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасової споруди.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 3993-50- VІІІ**

**Про надання дозволу**

**на розробку документації із землеустрою**

Розглянувши звернення Пустильника Анатолія Леонідовича про надання дозволу на розробку документації із землеустрою, на земельну ділянку по вул. Ворзельська, 34-В, в селищі Ворзель з метою оформлення права оренди, враховуючи права власності на об’єкт нерухомого майна, що розташований на земельній ділянці, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна, номер відомостей в реєстрі: 28281157 та надані документи, пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 57 Закону України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл Пустильнику Анатолію Леонідовичу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення (код КВЦПЗ 03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована по вул. Ворзельська, 34-В, в селищі Ворзель.
2. Площа та конфігурація земельної ділянки буде уточнена при розробці документації із землеустрою.
3. Для розробки документації, визначеної в п.1 цього рішення, звернутись до виконавців робіт із землеустрою.
4. Погоджену документацію із землеустрою подати на затвердження до Бучанської міської ради для укладання договору оренди землі.

**Міський голова                         Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 3994-50- VІІІ**

**Про надання дозволу**

**на розробку документації із землеустрою**

Розглянувши звернення Дайнеки Миколи Миколайовича про надання дозволу на розробку документації із землеустрою, на існуючу земельну ділянку по вул. Яснополянська, 2-б, в м. Буча, з метою оформлення права оренди, враховуючи права власності на об’єкт нерухомого майна, що розташований на земельній ділянці, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна, номер відомостей в реєстрі: 28281157 та надані документи, пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 57 Закону України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл Дайнеку Миколі Миколайовичу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії по вул. Яснополянська, 2-Б, в м. Буча.
2. Площа та конфігурація земельної ділянки буде уточнена при розробці документації із землеустрою.
3. Для розробки документації, визначеної в п. 1 цього рішення, звернутись до виконавців робіт із землеустрою.
4. Погоджену документацію із землеустрою подати на затвердження до Бучанської міської ради для укладання договору оренди землі.

**Міський голова                         Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 3990-50- VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**ПрАТ «ПІВДЕНТЕПЛОЕНЕРГОМОНТАЖ»**

**про продовження строку дії договору оренди**

**земельної ділянки (к.н. 3210945300:01:081:0001),**

**по вул. Шевченка, 3-в, в місті Буча**

Розглянувши заяву ПрАТ «ПІВДЕНТЕПЛОЕНЕРГОМОНТАЖ» про продовження дії договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 3210945300:01:081:0001), площею 1,0000 га, що розташована по вул. Шевченка, 3-в, в місті Буча, враховуючи договір оренди землі, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 1261 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного між Бучанською міською радою та ПрАТ «ПІВДЕНТЕПЛОЕНЕРГОМОНТАЖ» (ЄДРПОУ: 00121146), земельна ділянка площею 1,0000 га, к.н. 3210945300:01:081:0001, на строк 5 років.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідних документів.
3. ПрАТ «ПІВДЕНТЕПЛОЕНЕРГОМОНТАЖ» в місячний строк укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду відповідно до п. 1 цього рішення.
4. Додаткова угода до договору оренди земельної ділянки підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 3991-50- VІІІ**

**Про розгляд звернення МПП «РАДА»**

**про продовження строку дії договору оренди**

**земельної ділянки (к.н. 3210945300:01:115:0026),**

**по вул. Яблунська, 99-б, в місті Буча**

Розглянувши заяву МПП «РАДА» про продовження дії договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 3210945300:01:115:0026), площею 0,0415 га, що розташована по вул. Яблунська, 99-б, в місті Буча, враховуючи договір оренди землі, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 1261 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного між Бучанською міською радою та МПП «РАДА» (ЄДРПОУ 13736978), земельна ділянка площею 0,0415 га, к.н. 3210945300:01:115:0026, на строк 25 років.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідних документів.
3. МПП «РАДА» в місячний строк укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду відповідно до п. 1 цього рішення.
4. Додаткова угода до договору оренди земельної ділянки підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 3992-50- VІІІ**

**Про розгляд звернення ПрАТ «ДТЕК Київські**

**регіональні електромережі» про продовження**

**строку дії договорів оренди земельних ділянок**

**(кадастрові номери: 3210800000:01:132:0648;**

**3210800000:01:132:0653; 3210800000:01:132:0652;**

**3210800000:01:132:0651; 3210800000:01:132:0650;**

**3210800000:01:132:0649; 3210800000:01:132:0647;**

**3210800000:01:132:0645; 3210800000:01:132:0642;**

**3210800000:01:132:0643; 3210800000:01:132:0641;**

**3210800000:01:132:0646; 3210800000:01:132:0644;**

**3210800000:01:093:0001)**

Розглянувши звернення ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі»про продовження дії договорів оренди земельних ділянок в місті Буча по вул. Тячівська (раніше Тургенєва), вул. Котляревського та Гоголя, враховуючи договори оренди землі, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 1261 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного між Бучанською міською радою та ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» (ЄДРПОУ 23243188), земельна ділянка площею 0,0009 га, к.н. 3210800000:01:132:0648, на строк 5 років.
2. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного між Бучанською міською радою та ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» (ЄДРПОУ 23243188), земельна ділянка площею 0,0022 га, к.н. 3210800000:01:132:0653, на строк 5 років.
3. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного між Бучанською міською радою та ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» (ЄДРПОУ 23243188), земельна ділянка площею 0,0008 га, к.н. 3210800000:01:132:0652, на строк 5 років.
4. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного між Бучанською міською радою та ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» (ЄДРПОУ 23243188), земельна ділянка площею 0,0004 га, к.н. 3210800000:01:132:0651, на строк 5 років.
5. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного між Бучанською міською радою та ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» (ЄДРПОУ 23243188), земельна ділянка площею 0,0007 га, к.н. 3210800000:01:132:0650, на строк 5 років.
6. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного між Бучанською міською радою та ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» (ЄДРПОУ 23243188), земельна ділянка площею 0,0004 га, к.н. 3210800000:01:132:0649, на строк 5 років.
7. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного між Бучанською міською радою та ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» (ЄДРПОУ 23243188), земельна ділянка площею 0,0004 га, к.н. 3210800000:01:132:0647, на строк 5 років.
8. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного між Бучанською міською радою та ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» (ЄДРПОУ 23243188), земельна ділянка площею 0,0004 га, к.н. 3210800000:01:132:0645, на строк 5 років.
9. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного між Бучанською міською радою та ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» (ЄДРПОУ 23243188), земельна ділянка площею 0,0004 га, к.н. 3210800000:01:132:0642, на строк 5 років.
10. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного між Бучанською міською радою та ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» (ЄДРПОУ 23243188), земельна ділянка площею 0,0004 га, к.н. 3210800000:01:132:0643, на строк 5 років.
11. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного між Бучанською міською радою та ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» (ЄДРПОУ 23243188), земельна ділянка площею 0,0008 га, к.н. 3210800000:01:132:0641, на строк 5 років.
12. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного між Бучанською міською радою та ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» (ЄДРПОУ 23243188), земельна ділянка площею 0,0009 га, к.н. 3210800000:01:132:0646, на строк 5 років.
13. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного між Бучанською міською радою та ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» (ЄДРПОУ 23243188), земельна ділянка площею 0,0008 га, к.н. 3210800000:01:132:0644, на строк 5 років.
14. Продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного між Бучанською міською радою та ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» (ЄДРПОУ 23243188), земельна ділянка площею 0,0022 га, к.н. 3210800000:01:093:0001, на строк 5 років.
15. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідних документів.
16. ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» в місячний строк укласти додаткові угоди з Бучанською міською радою .
17. Додаткові угоди до договорів оренди земельних ділянок підлягають реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
18. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 4016-50- VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**гр. Немтурової Валентини Михайлівни,**

**Лушнікової Ніни Олександрівни.**

**Про надання дозволу на розробку технічної**

**документації із землеустрою щодо інвентаризації земель,**

**земельна ділянка по вул. Ярослава Стецька, 3, в м. Буча**

Розглянувши звернення гр.Немтурової Валентини Михайлівни, Лушнікової Ніни Олександрівни, про надання дозволу на проведення інвентаризації земель, існуючої присадибної земельної ділянки по вулиці Ярослава Стецька, 3, в м. Буча, площею 0,0775 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи надані документи, пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування щодо проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, керуючись ст. 57 Закону України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,0775 га, по вул. Ярослава Стецька, 3, в місті Буча, по фактичному користуванні.
2. Гр. Немтуровій Валентині Михайлівні, Лушніковій Ніні Олександрівні, для розробки документації, визначеної в п. 1 цього рішення, звернутись до розробників документації із землеустрою.
3. Погоджену документацію із землеустрою разом з витягом з Державного земельного кадастру подати на затвердження до Бучанської міської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова                         Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 4017-50- VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**гр. Канчури Олександра Олександровича,**

**Мальчевської Раїси Олександрівни.**

**Про надання дозволу на розробку технічної**

**документації із землеустрою щодо інвентаризації земель,**

**земельна ділянка по вул. Ярослава Стецька, 3, в м. Буча**

Розглянувши звернення гр.Канчури Олександра Олександровича, Мальчевської Раїси Олександрівни, про надання дозволу на проведення інвентаризації земель, існуючої присадибної земельної ділянки по вулиці Ярослава Стецька, 3, в м. Буча, площею 0,0775 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи надані документи, пропозицію постійної депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування щодо проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, керуючись ст. 57 Закону України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,0775 га, по вул. Ярослава Стецька, 3, в місті Буча, по фактичному користуванні.
2. Гр. Канчурі Олександру Олександровичу, Мальчевській Раїсі Олександрівні, для розробки документації, визначеної в п. 1 цього рішення, звернутись до розробників документації із землеустрою.
3. Погоджену документацію із землеустрою разом з витягом з Державного земельного кадастру подати на затвердження до Бучанської міської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова                         Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 4004-50- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність гр. Рогульку Павлу Миколайовичу**

**земельної ділянки к. н. 3210800000:01:014:0009,**

**по вул. Чорних Запорожців, 67, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Рогулька П.М. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки по вул. Чорних Запорожців, 67, в м. Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:014:0009, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Чорних Запорожців, 67, м. Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Рогульку Павлу Миколайовичу (РНОКПП ---) земельну ділянку площею 0,1 га, за адресою: вул. Чорних Запорожців, 67, м. Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:014:0009, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:014:0009), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Рогульку П.М.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 4005-50- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність гр. Студилу Анатолію Івановичу**

**земельної ділянки к. н. 3210800000:01:060:0069,**

**по вул. Володимира Івасюка, 6, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Студила А.І. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки по вул. Володимира Івасюка, 6, в м. Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:060:0069, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Володимира Івасюка, 6, м. Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Студилу Анатолію Івановичу (РНОКПП -----) земельну ділянку площею 0,1 га, за адресою: вул. Володимира Івасюка, 6, м. Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:060:0069, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:060:0069), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Студилу А.І.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 4006-50- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в спільну часткову власність**

**гр. Дехтяренко Олені Михайлівні - 2/3**

**гр. Ганицькій Юлії Анатоліївні - 1/3**

**земельної ділянки к. н. 3210800000:01:007:0006,**

**по вул. Чорних Запорожців, 38-А, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Дехтяренко О.М. та Ганицької Ю.А. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки по вул. Чорних Запорожців, 38-А, в м. Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:007:0006, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Чорних Запорожців, 38-А, м. Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в спільну часткову власність гр. Дехтяренко О.М. - 2/3 (РНОКПП ----) та гр. Ганицькій Юлії Анатоліївні - 1/3 (РНОКПП ----) земельну ділянку площею 0,0728 га, за адресою: вул. Чорних Запорожців, 38-А, м. Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:007:0006, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:007:0006), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Дехтяренко О.М. Ганицькій Ю.М.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 4007-50- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в спільну сумісну власність**

**гр. Кравченко Тамарі Михайлівні, Бабюк Валентині Павлівні,**

**Бабюк Ірині Михайлівні, Бабюк Людмилі Михайлівні,**

**Бабюк Олені Михайлівні, Бабюк Тетяні Михайлівні**

**земельної ділянки к. н. 3210800000:01:056:0033,**

**по вул. Івана Карпенка-Карого, 9, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Кравченко Тамари Михайлівни, Бабюк Валентини Павлівни, Бабюк Ірини Михайлівни, Бабюк Людмили Михайлівни, Бабюк Олени Михайлівни, Бабюк Тетяни Михайлівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у спільну сумісну власність земельної ділянки по вул. Івана Карпенка Карого, 9, в м. Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:056:0033, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Івана Карпенка- Карого, 9, м. Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в спільну сумісну власність гр. Кравченко Тамарі Михайлівні (РНОКПП ---), Бабюк Валентині Павлівні (РНОКПП ---), Бабюк Ірині Михайлівні (РНОКПП ---), Бабюк Людмилі Михайлівні (РНОКПП ---), Бабюк Олені Михайлівні (РНОКПП ----), Бабюк Тетяні Михайлівні (РНОКПП ---) земельну ділянку, площею 0,0956 га, за адресою: вул. Івана Карпенка Карого,9, м. Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:056:0033, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:056:0033), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Кравченко Тамарі Михайлівні, Бабюк Валентині Павлівні, Бабюк Ірині Михайлівні, Бабюк Людмилі Михайлівні, Бабюк Олені Михайлівні, Бабюк Тетяні Михайлівні:
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 4008-50- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Кузнєцову Юрію Анатолійовичу**

**земельної ділянки к. н. 3210800000:01:069:0012,**

**по вул. Миколи Гамалія, 25-А, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Кузнєцова Ю.А. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки по вул. Миколи Гамалія, 25-А, в м. Буча, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3210800000:01:069:0012, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Миколи Гамалія, 25-А, м. Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Кузнєцову Юрію Анатолійовичу (РНОКПП ----) земельну ділянку, площею 0,0558 га, за адресою: вул. Миколи Гамалія, 25-А, м. Буча, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3210800000:01:069:0012, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:069:0012), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Кузнєцову Ю.А.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 4009-50- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**гр. Штень Олександрі Вячеславівні**

**земельної ділянки к. н. 3221082501:01:016:0068,**

**по вул. Центральна, 87, в с. Здвижівка**

Розглянувши заяву гр. Штень О.В. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачу у приватну власність земельної ділянки по вул. Центральна, 87, в селі Здвижівка, Бучанського району, Київської області, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), враховуючи право власності на житловий будинок та господарські будівлі, що розташовані на ділянці, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку к. н. 3221082501:01:016:0068, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Центральна, 87, село Здвижівка, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Штень Олександрі Вячеславівні (РНОКПП ----) земельну ділянку площею 0,2500 га, за адресою: вул. Центральна, 87, село Здвижівка, Бучанський район, Київська область, кадастровий номер 3221082501:01:016:0068, цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (кадастровий номер 3221082501:01:016:0068), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Штень О.В.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 4010-50- VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення земельної ділянки**

**приватної власності (к. н. 3210800000:01:030:0688),**

**по вул. 12 Лінія, 48, С/Т «Вишневе», в місті Буча,**

**власник гр. Товкач Альона Ігорівна**

Розглянувши заяву гр. Товкач А.І. про затвердження документації із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності к. н. 3210800000:01:030:0688 з земель «для колективного садівництва» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0703 га, що розташована по вул. 12 Лінія, 48, С/Т «Вишневе», в місті Буча, враховуючи витяг з містобудівної документації від 17.10.2023, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності к. н. 3210800000:01:030:0688 цільове призначення якої змінюється із земель «для колективного садівництва» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована по вул. 12 Лінія, 48, С/Т «Вишневе», в місті Буча.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності площею 0,0703 га к. н. 3210800000:01:030:0688, що розташована по вул. 12 Лінія, 48, С/Т «Вишневе», в місті Буча із земель (код КВЦПЗ 01.06) - «для колективного садівництва» на землі (код КВЦПЗ 02.01) - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», власник – гр. Товкач А.І.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 4011-50- VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення земельної ділянки**

**приватної власності к. н. 3210945300:01:136:0090,**

**по вул. Волошкова, 56, С/Т «Берізка», в місті Буча,**

**власник гр. Максименко Олена Олександрівна**

Розглянувши заяву гр. Максименко О.О. про затвердження документації із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності к. н. 3210945300:01:136:0090, з земель «для колективного садівництва» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0374 га, що розташована по вул. Волошкова, 56, С/Т «Берізка», в місті Буча, враховуючи витяг з містобудівної документації від 06.11.2023, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності к. н. 3210945300:01:136:0090 цільове призначення якої змінюється із земель «для колективного садівництва» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована по вул. Волошкова, 56, С/Т «Берізка», в місті Буча.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності площею 0,0374 га, к. н. 3210945300:01:136:0090, що розташована по вул. Волошкова, 56, С/Т «Берізка», в місті Буча із земель (код КВЦПЗ 01.06) - «для колективного садівництва» на землі (код КВЦПЗ 02.01) – «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», власник – гр. Максименко О.О.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 4012-50- VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**(кадастровий номер 3221084001:01:006:0109),**

**в селі Луб’янка, по вул. Олександра Спарова, 55,**

**власник: гр. Сенюк Галина Ярославівна**

Розглянувши заяву гр. Сенюк Г.Я. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності з кадастровим номером 3221084001:01:006:0109 цільове призначення якої змінюється з земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд ( присадибна ділянка), в селі Луб’янка по вул. Олександра Спарова, 55, враховуючи витяг з містобудівної документації від 03.11.2023, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 20, ст. 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, з кадастровим номером 3221084001:01:006:0109, цільове призначення якої змінюється із земель: «для ведення особистого селянського господарства» на землі: «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд ( присадибна ділянка)», що розташована в селі Луб’янка, вул. Олександра Спарова, 55.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,1468 га, кадастровий номер 3221084001:01:006:0109 із земель (код КВЦПЗ 01.03) «для ведення особистого селянського господарства» на землі (код КВЦПЗ 02.01.) «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд присадибна ділянка)», що розташована по вул. Олександра Спарова, 55, в селі Луб’янка, власник: Сенюк Г.Я.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 4013-50- VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**(кадастровий номер 3221084001:01:006:0092),**

**в селі Луб’янка, по вул. Олександра Спарова, 57,**

**власник: гр. Антоненко Тетяна Миколаївна**

Розглянувши заяву гр. Антоненко Т.М. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності з кадастровим номером 3221084001:01:006:0092, цільове призначення якої змінюється з земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд ( присадибна ділянка)», в селі Луб’янка по вул. Олександра Спарова, 57, враховуючи витяг з містобудівної документації від 03.11.2023, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 20, ст. 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, з кадастровим номером 3221084001:01:006:0092, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), що розташована в селі Луб’янка, вул. Олександра Спарова, 57.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,1858 га кадастровий номер 3221084001:01:006:0092, із земель (код КВЦПЗ 01.03) «для ведення особистого селянського господарства» на землі (код КВЦПЗ 02.01.) «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд присадибна ділянка)», що розташована по вул. Олександра Спарова, 57, в селі Луб’янка, власник: Антоненко Т.М.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 4014-50- VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення**

**земельної ділянки приватної власності**

**(кадастровий номер 3210800000:01:008:0014),**

**в м. Буча, по вул. Польова, 5/1,**

**власник: гр. Венедчук Оксана Євгенївна**

Розглянувши заяву гр. Венедчук О.Є. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності з кадастровим номером 3210800000:01:008:0014, цільове призначення якої змінюється з земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», в місті Буча, по вул. Польова, 5/1, враховуючи витяг з містобудівної документації від 31.08.2023, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 20, ст. 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИ**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності з кадастровим номером 3210800000:01:008:0014, цільове призначення якої змінюється із земель «для ведення особистого селянського господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)», що розташована в м. Буча, по вул. Польова, 5/1.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності, площею 0,0585 га, кадастровий номер 3210800000:01:008:0014, із земель (код КВЦПЗ 01.03) «для ведення особистого селянського господарства» на землі (код КВЦПЗ 02.01.) «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд присадибна ділянка)», що розташована по вул. Польова, 5/1, в м. Буча, власник: Венедчук Оксана Євгеніївна.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 3995-50- VІІІ**

**Про надання дозволу ОК «ЖБК «Буча-Олімпійський»**

**на укладання договору про встановлення**

**особистого строкового сервітуту на розміщення**

**тимчасових споруд для провадження**

**підприємницької діяльності**

Розглянувши заяву ОК «ЖБК «Буча-Олімпійський». про надання дозволу на укладання договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку 600 кв.м, що розташована на розі вул. Вишнева та Нове шосе, в м. Буча, на ділянці к.н.3210800000:01:122:0215, враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 13.10.2023 № 1346/3 «Про розгляд заяви щодо попереднього погодження на встановлення блокованих тимчасових споруд», надані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Надати дозвіл ОК «ЖБК «Буча-Олімпійський» на укладання договору особистого строкового сервітуту, строком на 1 рік, на земельну ділянку площею 600 кв.м, що розташована на розі вул. Вишнева та Нове шосе, в м. Буча, на земельній ділянці (к.н. 3210800000:01:122:0215), на розміщення зблокованих тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору.
3. ОК «ЖБК «Буча-Олімпійський» в місячний строк укласти з Бучанською міською радою договір особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.
4. ОК «ЖБК «Буча-Олімпійський» проводити благоустрій прилеглої території, відповідно до схеми благоустрою.
5. У разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 4020-50- VІІІ**

**Про дозвіл на розробку**

**документації із землеустрою**

Враховуючи необхідність в реалізації напрацьованих проектів щодо забезпечення життєдіяльності, відбудови та відновлення територіальної громади, та спільних заходів взаємодії щодо реалізації програм, суспільну необхідність в будівництві адміністративно офісних будівель органів державної влади та місцевого самоврядування, враховуючи наявну містобудівну документацію, Генеральний план та План зонування території міста Буча та враховуючи потребу в поділі земельної ділянки комунальної власності к.н. 3210800000:01:118:6730 площею 5,1363 га з одночасною зміною цільового призначення, витяг з державної реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права комунальної власності територіальної громади на земельну ділянку, враховуючи схему поділу земельної ділянки, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 3210800000:01:118:6730) площею 5,1363 га, цільове призначення якої «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» з метою здійснення поділу земельної ділянки та зміною цільового призначення земельної ділянки яка утвориться в результаті розподілу, а саме:

* земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:118:6730) площею 5,1363 га розділити (згідно схеми розподілу) на земельні ділянки площами 0,9000 га та 4,2363 га;
* змінити цільове призначення земельної ділянки, яка утворилася в результаті розподілу, площею 0,9000 га на цільове призначення «Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування».

1. Доручити земельному відділу звернутись до суб’єкта господарювання що є розробником документації із землеустрою та забезпечити подання необхідних документів для розробки документації визначеної в п. 1 цього рішення.
2. Розроблений проект землеустрою подати на затвердження до Бучанської міської ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова                          Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 4018-50- VІІІ**

**Про розгляд звернення**

**адвоката Супрун І.І.,**

**що діє в інтересах Власенко Н.В.**

**щодо укладання мирової угоди (справа № 367/2208/21)**

Керуючись п. 5 ст. 68 Регламенту Бучанської міської ради , затвердженого рішенням Бучанської міської ради від 02.12.2020 № 17-2-VIII, результатами поіменного голосування питання № 60 порядку денного 50 сесії (позачергове засідання) Бучанської міської ради, а саме рішення «Про розгляд звернення адвоката Супрун І.І., що діє в інтересах Власенко Н.В. щодо укладання мирової угоди (справа № 367/2208/21)» не отримало необхідної більшості голосів на підтримку, вважається відхиленим (відмовлено у задоволені, надані дозволу), Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відхилити рішення «Про розгляд звернення адвоката Супрун І.І., що діє в інтересах Власенко Н.В. щодо укладання мирової угоди (справа № 367/2208/21)», відповідно до результатів поіменного голосування.
2. Юридичному відділу управлінню юридично-кадрової роботи повідомити заявника про прийняте радою рішення.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова                          Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П’ЯТДЕСЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**17.11.2023 № 4019-50- VІІІ**

**Про дозвіл на розробку**

**документації із землеустрою**

Враховуючи необхідність в реалізації напрацьованих проектів щодо забезпечення життєдіяльності, відбудови та відновлення територіальної громади та спільних заходів взаємодії щодо реалізації програм, суспільну необхідність в будівництві адміністративно офісних будівель органів державної влади та місцевого самоврядування, враховуючи наявну містобудівну документацію, Генеральний план та План зонування території міста Буча та враховуючи потребу в поділі земельної ділянки комунальної власності к.н. 3210800000:01:026:0281 площею 2,1799 га, з одночасною зміною цільового призначення, витяг з державної реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права комунальної власності територіальної громади на земельну ділянку, схему поділу земельної ділянки, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, наявність зареєстрованого суборендарем права власності на об’єкт нерухомого майна, що розташований на цій ділянці, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити договір оренди земельної ділянки (кадастровий номер 210800000:01:026:0281), у зв’язку із закінченням строку дії 31.05.2023 та у зв’язку з оформленням (реєстрацією 26.05.2023) суборендарем права власності на об’єкт нерухомого майна, що знаходиться на цій ділянці.
2. Повідомити ТОВ «Молодіжний житловий комплекс «Оболонь» (код ЄДРПОУ 41370771) про прийняте радою рішення.
3. У зв’язку з закінченням строку дії договору оренди провести державну реєстрацію припинення іншого речового права (права оренди земельної ділянки) з метою вилучення запису з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.
4. Дати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 3210800000:01:026:0281), площею 2,1799 га, цільове призначення якої «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» з метою здійснення поділу земельної ділянки та зміною цільового призначення земельної ділянки яка утвориться в результаті розподілу, а саме:
   * земельну ділянку (кадастровий номер 3210800000:01:026:0281), площею 2,1799 га розділити (згідно схеми розподілу) на земельні ділянки площами 1,5665 га та 0,6134 га;
   * змінити цільове призначення земельної ділянки, яка утворилася в результаті розподілу, площею 0,6134 га на цільове призначення «для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування».
5. Доручити земельному відділу звернутись до суб’єктів господарювання що є розробниками документації із землеустрою та забезпечити подання необхідних документів для розробки документації визначеної в п. 4 цього рішення.
6. Розроблений проект землеустрою подати на затвердження до Бучанської міської ради.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування.

**Міський голова                          Анатолій ФЕДОРУК**